



ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE
POLÍTICA URBANA E AMBIENTAL DO CONSELHO DE ARQUITETURA
E URBANISMO DE GOIÁS, REALIZADA NO DIA DOZE DE JULHO DE
DOIS MIL E DEZESSEIS

CEPUA

1
2
3
4
5
6
7
8
9 Aos doze dias do mês de julho de dois mil e dezesseis, na sala multiuso da sede do
10 Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Goiás – CAU/GO, situada na Avenida Engenheiro
11 Eurico Viana, nº 25, Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José, iniciou-se, em
12 primeira convocação, a Reunião Extraordinária da Comissão Especial de Política Urbana e
13 Ambiental, com o seguinte ponto em pauta: **a) discussão e elaboração de questões**
14 **referentes ao empreendimento Nexus, para serem encaminhadas ao MPE-GO.** Estavam
15 presentes os Conselheiros Estaduais do CAU/GO e membros da CEPUA, **Regina Maria de**
16 **Faria Amaral Brito, Marcos Aurélio Lopes de Arimatéia e Jorge Luis Perillo.** Também
17 estiveram presentes, o Presidente do CAU/GO **Arnaldo Mascarenhas Braga**, a Gerente
18 Geral **Isabel Barêa Pastore**, o Assistente Técnico **Ennio Jacintho Danesi** e os convidados
19 e colaboradores da CEPUA **Carlos Alberto Martins e Tânia Fabricante Sabag.** A
20 coordenadora da CEPUA verificou o quórum e declarou aberta a reunião extraordinária. A
21 Gerente Geral **Isabel B. Pastore** iniciou esclarecendo que a presente reunião tem por
22 objetivo discutir e elaborar questões, referentes ao projeto do empreendimento Nexus, a
23 partir das análises técnicas feitas sobre os documentos enviados ao conselho pelo MPE-
24 GO. As questões serão enviadas ao Promotor de Justiça **Juliano de Barros Araújo**, que as
25 encaminhará à Prefeitura de Goiânia e, caso necessário, aos empreendedores responsáveis
26 pelo Nexus. Em seguida, **Isabel** apresentou algumas questões elaboradas previamente pela
27 conselheira **Regina Maria de Faria** e pela colaborado da CEPUA, **Miraci Kuramoto**
28 **Nucada.** Na ocasião, o conselheiro **Jorge Luis Perillo** destacou a importância das questões
29 partirem dos aspectos relacionados aos impactos do projeto. **Regina** observou que a
30 ausência de um arquiteto e urbanista, responsável pelo EIV, também deve ser questionada.
31 A Gerente Geral **Isabel** observou que o problema relacionado ao Centro de Convenções
32 deve ser mencionado visto que, apesar de constar nos materiais de divulgação, ele não
33 encontra-se especificado no projeto. **Isabel** observou ainda que deve ser mencionada a
34 ausência da planta da Implantação, da Planta das Torres sobre a plataforma de
35 estacionamentos e da Planta da Cobertura. **Isabel** também destacou como importante, citar
36 as discrepâncias observadas nos cálculos de densidade do projeto. Continuando, o arquiteto
37 e colaborador **Carlos Aberto Martins** observou que o relatório técnico feito sobre o projeto
38 Nexus já aponta vários aspectos que necessitam de esclarecimentos. **Carlos Alberto**

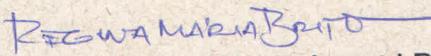
1
PM

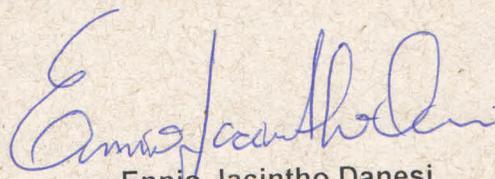


39 sugeriu que, para cada um, seja elaborada uma questão objetiva. **Carlos Aberto** sugeriu
40 que o questionário seja dividido em 3 (três) partes: 1ª - questões relacionadas ao processo
41 de aprovação do projeto; 2º - aspectos urbanísticos avaliados pelo EIV e EIT; 3º - questões
42 relacionadas ao projeto arquitetônico. Às 16h, após vários pontos sobre as questões serem
43 discutidos, **Regina** comunicou sua impossibilidade, bem como do conselheiro **Marcos**
44 **Aurélio Lopes de Arimatéa**, de continuarem presentes, em função de outra reunião do
45 Conselho agendada para aquele horário. Verificada a ausência de quórum, a Gerente Geral
46 **Isabel** informou que concluirá o documento, logo após a reunião, com a colaboração de
47 **Carlos Alberto Martins, Jorge L. Perillo, Arnaldo Mascarenhas Braga e Tânia**
48 **Fabricante Sabag**. **Isabel** solicitou que o documento final seja encaminhado a todos os
49 membros da CEPUA, para aprovação, e que por fim seja anexado à presente ata. É o que
50 tinha a relatar, do que, para constar, eu, **Ennio Jacintho Danesi**, secretariei a sessão, lavrei
51 a presente ata que, depois de lida e achada conforme, será assinada por mim e pela
52 Conselheira Coordenadora **Regina Maria de Faria Amaral Brito**. Goiânia, aos doze dias de
53 julho de dois mil e dezesseis.

54 **ENCAMINHAMENTO:** A Gerente Geral **Isabel Barêa Pastore** informou que
55 concluirá a elaboração das questões juntamente com **Carlos Alberto Martins, Jorge**
56 **L. Perillo, Arnaldo Mascarenhas Braga e Tânia Fabricante Sabag**. Ao final, as
57 questões serão enviadas aos demais conselheiros e colaboradores da CEPUA para
58 aprovação. Por fim, as questões serão anexadas à presente ata e enviadas ao MPE-
59 GO.

60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79


Regina Maria de Faria Amaral Brito
- Conselheira Coordenadora da CEPUA -


Ennio Jacintho Danesi
Assistente Técnico - ASPLEN



CEPUEX EXTRAORDINÁRIA

DATA:
12/07/2016

LOCAL:
CAU/GO

PARTICIPANTES

	NOME LEGÍVEL	FUNÇÃO / ENTIDADE
01	REGINA MARIA DE FARIAS A BRITO	CONSELHEIRA
02	Marcos Aurélio Lopes de Arimertia	Conselheiro Estadual
03	JORGE LUIS PERILLO	CONSELHEIRO SUPLENTE
04	Conceição M. Fabricante Sabog.	convitada.
05	CARLOS ALBERTO MARTINS	ARQUIT. CONVITADO.
06	ISABEL BARES PASTORE	GERENTE GERAL
07	ARNALDO M. BRAGA	PRESIDENTE CAU GO
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		