



1 ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE  
2 POLÍTICA URBANA E AMBIENTAL DO CONSELHO DE  
3 ARQUITETURA E URBANISMO DE GOIÁS, REALIZADA NO DIA  
4 NOVE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZESSEIS

5  
6 CEPUA  
7

8 Aos nove dias do mês de dezembro de dois mil e dezesseis, na sala multiuso da sede  
9 do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Goiás – CAU/GO, situada na Avenida  
10 Engenheiro Eurico Viana, nº 25, Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José,  
11 iniciou-se, em segunda convocação, a Reunião Ordinária da Comissão Especial de  
12 Política Urbana e Ambiental, com os seguintes pontos em pauta: **a) aprovação da**  
13 **pauta; b) aprovação da ata da reunião de 11/11/2016; c) Denúncia nº 11396 (Rio**  
14 **Verde); d) Plano Diretor de Anápolis; e) Evento sobre o Plano Diretor de Goiânia; f)**  
15 **Matriz para Plano Diretor; g) assuntos extrapauta.** Estavam presentes os  
16 Conselheiros Estaduais do CAU/GO e membros da CEPUA, **Regina Maria de Faria**  
17 **Amaral Brito, Marcela Ruggeri Meneses e Jorge Luis Perillo.** Também presentes a  
18 Analista Técnica **Giovana Jacomini** e o Assistente Técnico **Ennio Jacintho Danesi.** A  
19 Coordenadora verificou o quórum e declarou aberta a reunião ordinária. **a) aprovação**  
20 **da pauta.** A pauta foi aprovada por unanimidade. **b) aprovação da ata da reunião de**  
21 **11/11/2016.** A ata foi aprovada por unanimidade. A conselheira **Regina Maria de Faria**  
22 solicitou que nas próximas reuniões seja trazida uma relação dos últimos  
23 encaminhamentos solicitados bem como a situação dos mesmos. **c) Denúncia nº 11396**  
24 **(Rio Verde).** A Analista Técnica **Giovana Jacomini** apresentou denúncia referente a  
25 empreendimento em Rio Verde que, entre outras irregularidades, está localizado em  
26 zona que, de acordo com a lei de uso e ocupação do solo, deve ser utilizado para  
27 habitação unifamiliar pois possui área de preservação. Após discutirem o assunto, foi  
28 decidido que será expedido um ofício à empresa responsável, solicitando o Alvará de  
29 Construção, o Projeto Aprovado, RRT e Licenciamento de Obra e Projeto. **Giovana**  
30 informou também que há uma viagem da fiscalização agendada para Rio Verde em  
31 janeiro/2017 e que, caso seja necessário, o fiscal poderá visitar o local. **d) Plano Diretor**  
32 **de Anápolis.** A conselheira **Regina** fez um breve relato do assunto e informou que a  
33 Assessoria Jurídica do CAU/GO está analisando a peça jurídica elaborada pelos  
34 advogados colaboradores da CEPUA. **Regina** também informou que solicitou algumas

PM3 1



35 alterações no documento. e) **Evento sobre o Plano Diretor de Goiânia.** Regina  
36 informou que a reunião referente ao Plano Diretor de Goiânia deverá ocorrer na próxima  
37 administração municipal em face de possíveis mudanças na secretaria. f) **Matriz para**  
38 **Plano Diretor.** Regina apresentou a todos, sua sugestão para a Matriz do Plano Diretor  
39 de Goiânia para ser levada à reunião com representantes do CAU/GO, da Prefeitura e  
40 do MP-GO. **Regina** destacou a importância de todos os conselheiros colaborarem para  
41 a elaboração do documento que deverá ser entregue ao novo prefeito. g) **assuntos**  
42 **extrapauta.** A conselheira **Regina Maria de Faria** apresentou ofício em que o Promotor  
43 de Justiça Juliano de Barros Araújo informa que as requisições formuladas ao titular da  
44 Secretaria Municipal de Planejamento Urbano (SEPLANH), referentes ao  
45 empreendimento Nexus, ainda não foram respondidas. No ofício o promotor informa  
46 também que serão adotadas as medidas legais face a negativa de atendimento à  
47 requisição no bojo do Inquérito Civil nº 392/2016 em trâmite naquela especializada. É o  
48 que tinha a relatar, do que, para constar, eu, **Ennio Jacintho Danesi**, secretariei a  
49 sessão, lavrei a presente ata que, depois de lida e achada conforme, será assinada por  
50 mim e pela Conselheira Coordenadora **Regina Maria de Faria Amaral Brito**. Goiânia,  
51 aos nove dias de dezembro de dois mil e dezesseis.

52 **ENCAMINHAMENTO:** A conselheira **Regina Maria de Faria** solicitou que nas próximas  
53 reuniões seja trazida uma relação dos últimos encaminhamentos solicitados bem como  
54 a situação dos mesmos.

55 **ENCAMINHAMENTO: Denúncia nº 11396 (Rio Verde):** Foi decidido que será expedido  
56 um ofício à empresa responsável, solicitando o Alvará de Construção, o Projeto  
57 Aprovado, RRT e Licenciamento de Obra e Projeto

58  
59  
60

61 **Regina Maria de Faria Amaral Brito**  
62 - Conselheira Coordenadora da CEPUA -

63  
64  
65

66 **Ennio Jacintho Danesi**  
67 Assistente Técnico - ASPLEN  
68  
69