



1 ATA DA 20ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO ESPECIAL DE POLÍTICA URBANA E
2 AMBIENTAL DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE GOIÁS,
3 REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE MARÇO DE DOIS MIL E DEZESSETE
4

5 CEPUA
6

7 Aos vinte e um dias do mês de março de dois mil e dezessete, na sala multiuso da sede do
8 Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Goiás – CAU/GO, situada na Avenida Engenheiro
9 Eurico Viana, nº 25, Edifício Concept Office, 3º andar, Vila Maria José, iniciou-se, em
10 segunda convocação, a Reunião Ordinária da Comissão Especial de Política Urbana e
11 Ambiental, com os seguintes pontos em pauta: **a) Aprovação da pauta; b) Aprovação da**
12 **ata da reunião de 14/02/2017; c) Nexus; d) Informe: audiência pública/BRT; e)**
13 **Seminário sobre Plano Diretor de Goiânia; f) Assuntos extrapauta.** Estavam presentes
14 os Conselheiros Estaduais do CAU/GO e membros da CEPUA, **Regina Maria de Faria**
15 **Amaral Brito, Maria Ester de Souza e Garibaldi Rizzo de Castro Júnior.** Também
16 presentes a Analista Técnica **Giovana Lacerda Jacomini**, a Gerente Geral **Isabel Barêa**
17 **Pastore**, o Assessor Jurídico **Romeu José Jankowski Júnior**, a Assessora de Plenário e
18 Comissões **Lorena Marquete da Silva** e o Assistente Técnico **Ennio Jacintho Danesi**. A
19 Coordenadora verificou o quórum e declarou aberta a reunião ordinária. **a) aprovação da**
20 **pauta.** Foram solicitadas as inclusões dos seguintes assuntos como extrapauta: **Processo**
21 **11396 de Rio Verde; Convite para a apresentação da Rede Monitoramento Cidadão**
22 **Goiânia; 1ª Exposição Socioambiental do Estado de Goiás; Remarcação da reunião**
23 **com a vereadora Sabrina Garcêz; V Seminário Legislativo do CAU/BR; Seminário**
24 **CPUA-CAU/BR.** Após as inclusões serem aceitas, a pauta foi aprovada por unanimidade. **b)**
25 **aprovação da ata da reunião de 14/02/2017.** A ata foi aprovada por unanimidade. **c)**
26 **Nexus.** A conselheira **Regina Maria de Faria Amaral Brito** iniciou informando que foi
27 realizada reunião no dia 16/03 onde a resposta da SEPLANH, sobre as questões referentes
28 ao Nexus, foi lida e analisada. Foi decidido que apenas as questões mais graves serão
29 abordadas no relatório técnico final, dentre elas, as referentes à Transferência do Direito de
30 Construir e ao EIV. **Regina** informou que Carlos Alberto Martins “Cainho” se dispôs a
31 elaborar um texto contendo o que foi discutido para depois encaminhá-lo aos membros da
32 comissão. A Gerente Geral **Isabel Barêa Pastore** apresentou outros pontos discutidos na
33 reunião e sugeriu que o relatório seja aprovado no prazo máximo de 2 dias contados do
34 recebimento do e-mail do Cainho. **Regina** destacou a importância do CAU/GO se manifestar
35 publicamente agradecendo as colaborações de Cainho e Miraci e sugeriu que isso seja feito

Rm3 1



36 no Seminário sobre o Plano Diretor de Goiânia. **Isabel** informou que um certificado será
37 entregue, em nome do CAU/GO, referente aos serviços prestados. **d) Informe: audiência**
38 **pública/BRT; Maria Ester** informou que participou de Audiência Pública dia 10/03 para
39 discutir as obras do BRT em Goiânia. Em breve relato, a **conselheira** elogiou a reunião mas
40 destacou que a maior parte das críticas foram negativas. Informou também que as obras
41 serão retomadas e que a informação dada é a de que não haverá mudança no projeto. Por
42 fim, a **conselheira** informou que, no entanto, o projeto referente ao BRT não foi
43 apresentado. **e) Seminário sobre Plano Diretor de Goiânia. Regina** informou que a
44 proposta é realizar a reunião no dia 11 de maio, quinta-feira. Foi sugerido que a abertura
45 ocorra pela manhã, às 9h, seguida das falas dos representantes da SECIMA, da Prefeitura
46 de Goiânia, do CAU/GO e do MP-GO. Será verificada a possibilidade do Sr. Marcelo Safadi
47 representar a SECIMA e do coordenador do Plano Diretor representar a prefeitura. O MP-
48 GO poderá ser representado pelo Dr. Juliano Barros ou pela Dra. Alice de Almeida e o
49 arquiteto e colaborador da CEPUA Carlos Alberto Martins verificará a possibilidade de
50 realizar palestra sobre Plano Diretor. Após as falas, será realizado um debate e à tarde será
51 apresentado um documento elaborado pelo CAU/GO (matriz para o Plano Diretor de
52 Goiânia) para ser discutido e aprovado por todos. O documento será assinado pelos
53 presentes e será enviado ao Prefeito de Goiânia. **Regina** sugeriu que à tarde seja entregue
54 certificado do CAU/GO a Cainho e Miraci agradecendo às colaborações de ambos na
55 elaboração do relatório técnico referente ao Nexus. Foi sugerido também que seja realizada
56 uma homenagem ao conselheiro John Mivaldo, falecido no início de março. **f) Assuntos**
57 **extrapauta. Processo 11396 de Rio Verde.** Segundo **Isabel**, a representante do CAU/GO
58 em Rio Verde, Marlene Marcia Righetto "Ratinho" informou que houve medida
59 compensatória ambiental por parte do empreendimento. Esse documento será enviado em
60 breve para ser anexado ao processo. A analista técnica **Giovana Jacomini** observou que
61 essa medida comprova que houve dano ambiental. **Seminário CPUA-CAU/BR.** Datas
62 confirmadas: dias 4 e 5 de abril em Brasília. Foi decidido que **Regina** e **Isabel** participarão
63 do evento. **Isabel** destacou a importância do seminário para alinhar os planos de ação da
64 CEPUA do CAU/GO com a CPUA do CAU/BR. **Informe: Seminário Legislativo do**
65 **CAU/BR.** A conselheira **Maria Ester de Souza** informou que esteve presente e que o tema
66 do evento foi a Nova Agenda Urbana. **Maria Ester** participou do grupo referente a
67 desenvolvimento urbano e habitação para o qual foram apresentados 73 proposições
68 legislativas. A **conselheira** destacou a medida provisória 748 que propõe uma regularização
69 fundiária agilizada abrindo mão de documentações e garantias importantes. **Ester** destacou
70 a importância de pressionar a Comissão de Desenvolvimento da Câmara dos Deputados

PMS₂



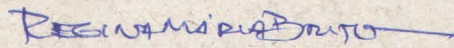
71 para não aprova-la. **Regina** sugeriu o uso das redes sociais para informar a população
72 sobre os riscos dessa MP e providenciar um baixo assinado para ser enviado à Câmara.
73 Continuando, **Ester** apresentou outros projetos de lei que foram discutidos, bem como o
74 material que foi entregue no seminário, e que está disponível no site do CAU/BR. **Ester**
75 informou que solicitará à Assessora de Imprensa do CAU/GO que publique uma matéria
76 sobre o evento. **Convite para a apresentação da Rede Monitoramento Cidadão Goiânia.**
77 **Regina** apresentou o convite. O conselheiro **Garibaldi Rizzo** representará o CAU/GO no
78 evento. **Denúncia 12393/2017.** A analista técnica **Giovana Jacomini** apresentou a denúncia
79 e após discutirem o assunto, foi decidido que será feita uma visita ao local e que,
80 posteriormente, um relatório técnico será elaborado pela conselheira **Maria Ester de Souza**.
81 A denúncia será reapreciada na próxima reunião da CEPUA. **Convite reunião câmara dos**
82 **vereadores:** O evento discutirá a instalação de parquímetros e estacionamentos rotativos
83 no município de Goiânia. Considerando a demanda de participações do CAU/GO, os
84 conselheiros ressaltaram importância do evento, mas não haverá representante disponível
85 na data. **Compur: Maria Ester** sugeriu que seja expedido ofício ao Compur solicitando que
86 o CAU/GO seja convocado para suas reuniões. **1ª Exposição Socioambiental do Estado**
87 **de Goiás.** A assessora de Gabinete da SECIMA **Juliana Ferreira Barbosa Borges**
88 compareceu à sala de reuniões para apresentar proposta de eventos para a comemoração
89 do dia mundial do meio ambiente em 05/06/2017. **Juliana** iniciou informando que a proposta
90 é realizar o evento na Praça Cívica entre os dias 5 de junho e 15 de julho. Ele será
91 composto basicamente de oficinas, montagem de estruturas, palestras, atrações culturais e
92 exposição de produtos. Após fazer uma breve apresentação da proposta **Juliana** convidou o
93 CAU/GO a participar como parceiro. Na ocasião, a conselheira **Maria Ester** destacou a
94 importância de ser realizada alguma exposição referente à importância do planejamento
95 urbano e da presença de arquitetos nos quadros da prefeitura no que se refere à proteção
96 ao meio ambiente. Por fim, os membros da CEPUA informaram que analisarão a proposta
97 com os outros membros do Conselho e verificarão formas de contribuir com o evento.
98 **Remarcação da reunião com a vereadora Sabrina Garcêz.** **Isabel** informou que a
99 vereadora **Sabrina Garcêz** fará visita à sede do Conselho no dia 23/03 às 15h e solicitou a
100 presença de um conselheiro. **Garibaldi** se prontificou comparecer ao CAU/GO para recebê-
101 la. É o que tinha a relatar, do que, para constar, eu, **Ennio Jacintho Danesi**, secretariei a
102 sessão, lavrei a presente ata que, depois de lida e achada conforme, será assinada por mim
103 e pela Conselheira Coordenadora **Regina Maria de Faria Amaral Brito**. Goiânia, aos vinte
104 e um dias de março de dois mil e dezessete.

105 **ENCAMINHAMENTO:** A conselheira **Regina Maria de Faria** sugeriu que Carlos Alberto

PMB

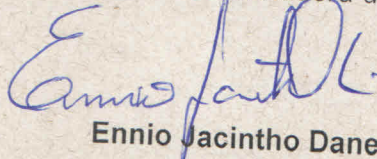


- 106 Martins "Cainho" e Miraci Kuramoto, sejam homenageados no Seminário que será realizado
107 sobre o Plano Diretor de Goiânia, pelos trabalhos prestados na elaboração do relatório
108 técnico referente ao Nexus. A gerente geral **Isabel Barêa Pastore** informou que serão
109 entregues certificados a ambos, em nome do CAU/GO, referentes aos serviços prestados.
- 110 **ENCAMINHAMENTO:** A conselheira **Regina Maria de Faria** informou que o Seminário
111 sobre o Plano Diretor de Goiânia deverá ser realizado no dia 11 de maio, quinta-feira. Que a
112 abertura ocorrerá pela manhã, às 9h, seguida das falas dos representantes da SECIMA, da
113 Prefeitura de Goiânia e do CAU/GO. Será verificada a possibilidade do Sr. Marcelo Safadi
114 representar a SECIMA e do coordenador do Plano Diretor representar a prefeitura. O MP-
115 GO poderá ser representado pelo Dr. Juliano Barros ou pela Dra. Alice de Almeida. O
116 arquiteto e colaborador da CEPUA Carlos Alberto Martins fará em seguida palestra sobre
117 Plano Diretor. Após as falas, será realizado um debate e à tarde será apresentado o
118 documento matriz para o Plano Diretor de Goiânia, elaborado pelo Conselho, para receber
119 contribuições.
- 120 **ENCAMINHAMENTO:** Foi decidido que no Seminário sobre o Plano Diretor de Goiânia, será
121 realizada uma homenagem ao arquiteto e urbanista John Mivaldo (*in memoriam*).
- 122 **ENCAMINHAMENTO:** A conselheira **Maria Ester** informou que solicitará à Assessora de
123 Imprensa do CAU/GO que publique uma matéria sobre o Seminário Legislativo do CAU/BR
124 destacando os problemas referentes à Medida Provisória nº 748.
- 125 **ENCAMINHAMENTO: Denúncia 12393/2017.** Foi decidido que será feita uma visita ao local
126 e que, posteriormente, um relatório técnico será elaborado pela conselheira **Maria Ester de**
127 **Souza**.
- 128 **ENCAMINHAMENTO:** A conselheira **Maria Ester** solicitou que seja expedido ofício ao
129 Compur solicitando que o CAU/GO seja convocado para suas reuniões.

131 

132 **Regina Maria de Faria Amaral Brito**

133 - Conselheira Coordenadora da CEPUA -

134 

135 **Ennio Jacintho Danesi**

136 Assistente Técnico - ASPLEN

137

138